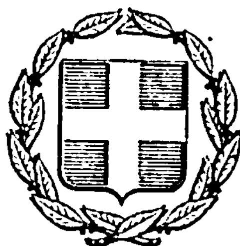


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 832

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση χώρου για ανέγερση σχολείου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής) ως και ο καθορισμός των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Τα υπ' αριθ. Φ.53888/8494/19.5.1982 και Φ.473.2/134/15851/9.9.1982 έγγραφα του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

3. Την υπ' αριθ. 334/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 700/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος για ανέγερση σχολείου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Ζοφριάς» του Δήμου Λιοσίων Άνω (Αττικής), όπως φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.66715/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του παραπάνω χώρου σχολείου ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως είκοσι τρία (0,23) εκατοστά της επιφανείας του χώρου.

2. Συντελεστής δομήσεως πενήντα και ένα εκατοστά (0,51).

3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρεις (3) με μέγιστο ύψος του κτιρίου έντεκα και τριάντα πέντε εκατοστά (11,35) μέτρα μετρούμενον από το πέριξ φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.

4. Μεγίστη διαφορά στάθμης επιπέδων αυλείου χώρου τρία (3) μέτρα.

5. Το ανεγερθησόμενο κτίριο πρέπει να απέχει από τα πλάγια όρια του οικοπέδου πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 3.

Καταργείται η υπ' αριθ. Γ.44157/1737/15.7.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Καθορισμός χώρου για ανέγερση σχολείου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Ζοφριάς» Άνω Λιοσίων (Αττικής)» (ΦΕΚ 355/Δ/22.8.1983).

Άρθρο 4.

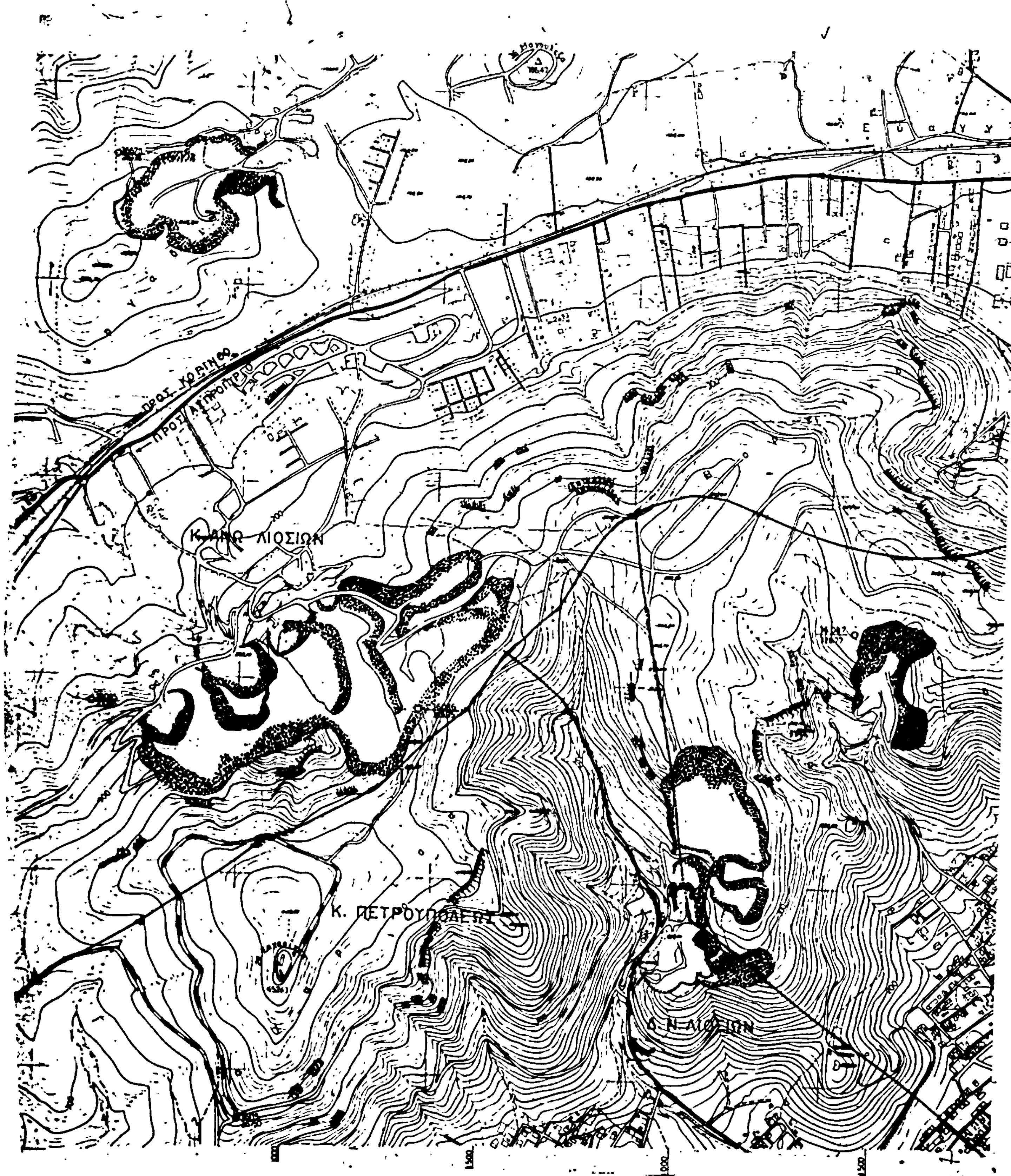
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΠΡΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟ
ΠΡΟΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ
Κ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Κ. ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
Δ. Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 77457/3128 (2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αριθμ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83).

3. Την υπ' αριθμ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος Ανατολικής Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ), αποφασίζουμε:

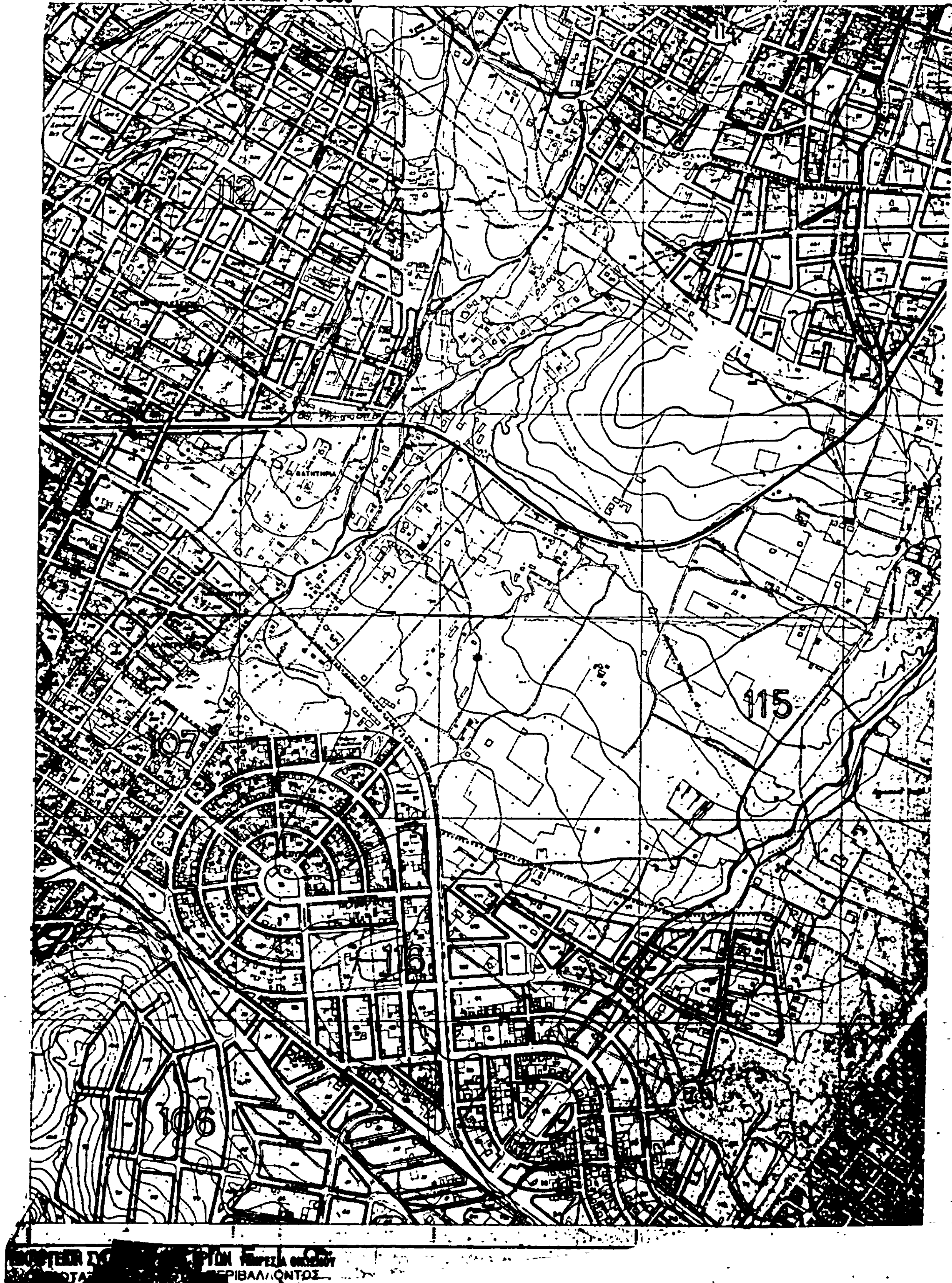
α) Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο με αρ. 433Α (Γ.89) οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής) που περικλείεται από τις οδούς Κολοκοτρώνη, Βιτσίου και Ανωνύμου, όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 77457/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

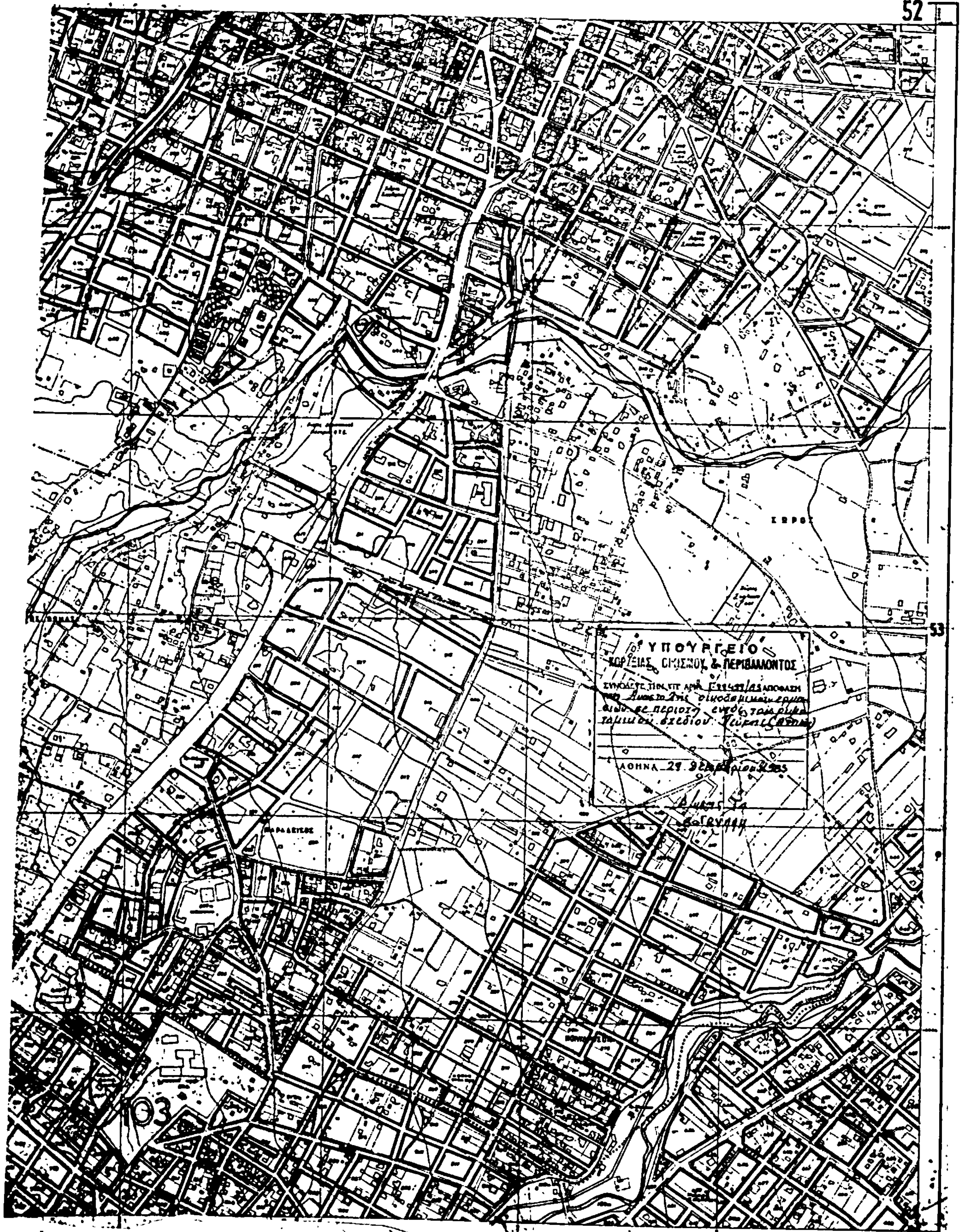
Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1983

Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥ[redacted]ΡΓΩΝ
[redacted]ΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


52
53
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑ
ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ

Αριθ. 130025 **(3)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Στρατωνίου Χαλ/κής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

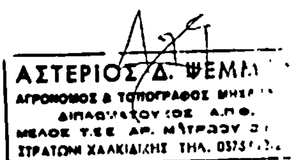
1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Β.Δ. 28.6.81 «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του ΥΔΕ».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 128/72.
5. Την κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων με αρ. 17/16/11.10.70 «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υ.Δ.Ε.».
6. Την εγκύκλιο 43111/Α111–814/13.11.70 του ΥΔΕ «περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων».
7. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
8. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/ΦΕΚ 33Α/14.3.83 άρθρου 38.
9. Το Ρυμοτομικό σχέδιο Στρατωνίου ΦΕΚ 80Α/15.4.1972.
10. Την αρ. 22/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρατωνίου.
11. Την από 13.9.83 εισήγηση του ΤΠ&ΠΕ Ν. Χαλ/κής.
12. Την απόφαση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Χαλ/κής συνεδρίαση 7 της 4 Νοεμβρίου 1983 θέμα 2.
13. Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 200 που συντάχθηκε από τον Αστέριο Δ. Ψέμμα Αγρονόμο τοπογράφο Μηχ/κό, αποφασίζουμε:

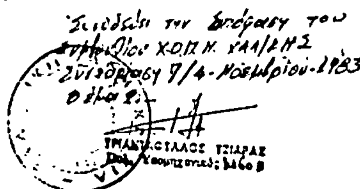
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Στρατωνίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος 13 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

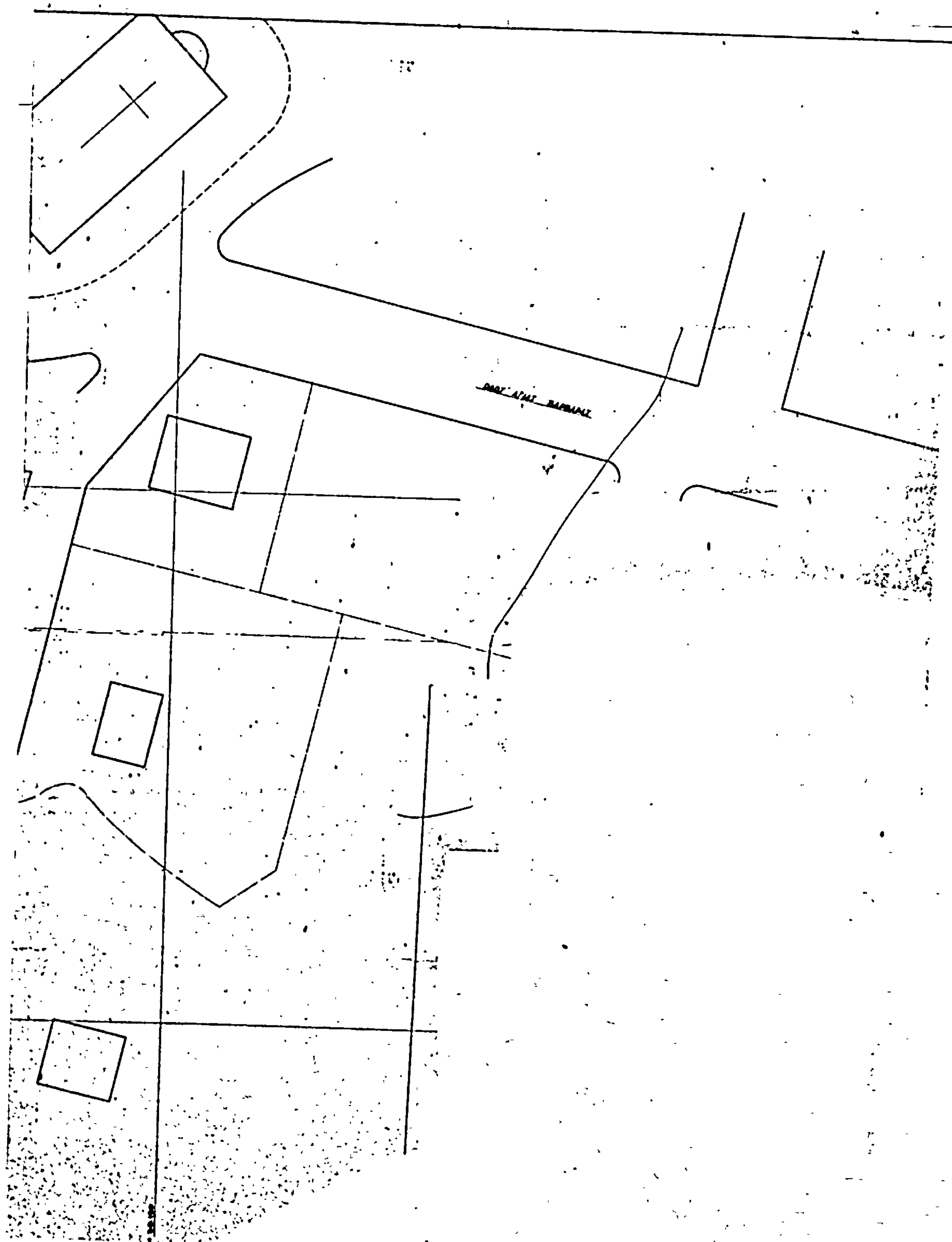




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΙΚΙΩΝ ΤΟΥ Ν. ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΚΑΙ ΤΗΣ Ε. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΑΚΗ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΙΣ 4, 22/1983 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ